



COMUNE DI GHEMME

PROVINCIA DI NOVARA

Via Roma, 21 – C.A.P. 28074 – CODICE FISCALE 00167670033

ORDINANZA N° 9/2013
Prot. 7835

Oggetto: Ordinanza Contingibile ed Urgente – pericolosità immobile Via Monte Rosa n. 58.

IL SINDACO

Preso atto della segnalazione pervenuta in data 22.07.2013 al prot. 7111, con la quale si è segnalato la presenza di pericolo nel fabbricato di Via Monte Rosa n. 58 a causa del pessimo stato di conservazione del tetto e della grondaia;

Visto il verbale di sopralluogo dell'ufficio tecnico eseguito il 29.07.2013 prot. 7345 del tecnico Comunale, arch Ippolito Antonia, presso l'immobile sito in Via Monte Rosa n. 58 censito al NCEU al foglio 16 mapp. 2, dal quale si evince che può derivare pericolo per l'incolumità pubblica e privata a causa dell'avanzato stato di degrado e incuria in cui verte il manto di copertura, la muratura, le strutture e l'assito delle falde e di sottogronda;

Osservato che il medesimo immobile come sopra individuato, risulta essere, in seguito alle visure catastali effettuate, di proprietà:

-Sig. MASSA CARLO BRUNO nato a Saluzzo l'11.01.1972 C.F. MSSCLB72A11H727P e residente in Villafalletto 12020 (CN) – Via Pignolo n. 14/bis;

Considerato che il permanere di tale situazione di potenziale pericolo rende necessario:

- intimare al proprietario avente titolo sugli immobili interessati la messa in sicurezza dell'immobile al fine di garantire l'incolumità pubblica e privata;

Ritenuto pertanto necessario adottare ordinanza contingibile e urgente a tutela della sicurezza e dell'incolumità pubblica e privata, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 50 comma 5 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000 e smi;

Visto che stante l'urgenza dell'intervento in merito alla sicurezza pubblica e privata, non trova applicazione l'avvio del procedimento di cui all'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 241/90 e s.m.i.

ORDINA

Al Sig. MASSA CARLO BRUNO nato a Saluzzo l'11.01.1972 C.F. MSSCLB72A11H727P e residente in Villafalletto 12020 (CN) – Via Pignolo n. 14/bis; di provvedere:

1. dalla notifica del presente provvedimento, **l'immediata messa in sicurezza dell' immobile identificato al N.C.E.U. fg. 16 mappale 2 sito in via Monte Rosa 58 - Ghemme;**
2. di comunicare la fine dei lavori di messa in sicurezza da concludersi entro 30 giorni dalla notifica della presente.

TRASMETTE

Copia della presente al Corpo di Polizia Urbana per le determinazioni di competenza.

AVVERTE

Il destinatario del presente provvedimento, come sopra generalizzato, che l'inosservanza dell'ordine impartito dall'Autorità entro i termini indicati comporta la violazione dell'art. 650 del Codice Penale.

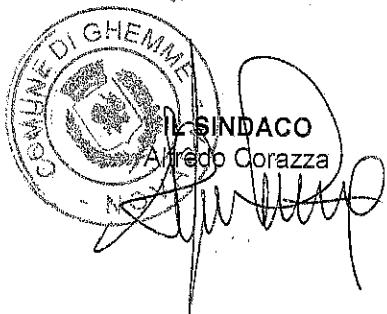
L'Amministrazione Comunale è esonerata da ogni tipo di responsabilità civile e penale per eventuali danni, provocati a cose e/o persone, dovute all'inosservanza del presente provvedimento.

Contro il presente provvedimento, può essere presentato ricorso:

entro 60 giorni dalla data di notificazione, al Tribunale Amministrativo Regionale;
entro 120 giorni dalla data di notificazione, in via straordinaria al Presidente della Repubblica.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservarla e farla osservare.

Ghemme,



107 511