



# COMUNE DI GHEMME

PROVINCIA DI NOVARA

Via Roma, 21 – C.A.P. 28074 – CODICE FISCALE 00167670033

ORDINANZA N° 30/2015

Prot. 5413

**Oggetto: Ordinanza Contingibile ed Urgente – pericolosità immobile sito in Via Roma 31**

## IL SINDACO

**Preso atto** del verbale di sopralluogo del Responsabile del Settore tecnico – area 2 Area del 27.05.2015 prot. 5181, dal quale si evince la situazione di pericolo per l'incolumità pubblica nel tratto di Via Roma, dovuta all'immobile identificato al N.C.T al fg. 17 mappale 55, a causa della situazione precaria e dell'avanzato stato di degrado e incuria in cui verte il manto di copertura, la muratura, le strutture e l'assito delle falde e di sottogronda;

**Osservato** che i medesimi immobili come sopra individuati, risultano essere di proprietà:

- per 1/2 della sig.ra ROMA Giuliana, nata a Mesola il 16.04.1949 e residente in Romagnano Sesia via Ottavio Trinchieri 57;
- per 1/2 del MINISTERO DELLE FINANZE DIREZ. COMP. REG. PIEMONTE, VALLE D'AOSTA E LIGURIA SEZ. DISTACCATA DI NOVARA con sede in c.so Cavallotti, 27 Agenzia del Demanio di Novara;

**Considerato** che il permanere di tale situazione di potenziale pericolo rende necessario intimare al proprietario avente titolo sugli immobili interessati la messa in sicurezza dell'immobile al fine di garantire l'incolumità pubblica e privata;

**Ritenuto** pertanto necessario adottare ordinanza contingibile e urgente a tutela della sicurezza e dell'incolumità pubblica e privata, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 50 comma 5 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**Visto** che stante l'urgenza dell'intervento in merito alla sicurezza pubblica e privata, non trova applicazione l'avvio del procedimento di cui all'art.7 e seguenti del D.Lgs. 241/90 e s.m.i.;

## ORDINA

Alla sig.ra ROMA Giuliana, nata a Mesola il 16.04.1949 e residente in Romagnano sesia via Ottavio Trinchieri 57 e al MINISTERO DELLE FINANZE DIREZ. COMP. REG. PIEMONTE, VALLE D'AOSTA E LIGURIA SEZ. DISTACCATA DI NOVARA con sede in c.so Cavallotti, 27 Agenzia del Demanio di Novara; oggetto del presente provvedimento:

1. dalla notifica del presente provvedimento, **l'immediata messa in sicurezza dell'immobile identificato al N.C.T. fg. 17 mappale 55;**
2. di comunicare la fine dei lavori di messa in sicurezza da concludersi entro 30 giorni dalla notifica della presente.

## TRASMETTE

Copia della presente al Corpo di Polizia Urbana per le determinazioni di competenza.

## AVVERTE

i destinatari del presente provvedimento, come sopra generalizzato, che l'inosservanza dell'ordine impartito dall'Autorità entro i termini indicati comporta la violazione dell'art. 650 del Codice Penale.

**L'Amministrazione Comunale è esonerata da ogni tipo di responsabilità civile e penale per eventuali danni, provocati a cose e/o persone, dovute all'inosservanza del presente provvedimento.**

Contro il presente provvedimento, può essere presentato ricorso:

entro 60 giorni dalla data di notificazione, al Tribunale Amministrativo Regionale;  
entro 120 giorni dalla data di notificazione, in via straordinaria al Presidente della Repubblica.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservarla e farla osservare.

La presente ordinanza viene trasmessa a:

Al Comando dei Carabinieri;

Al Comando dei Vigili del Fuoco di Novara;

Alla Prefettura di Novara.

Ghemme, 01.06.2015

Il Sindaco

*M*  
Davide Temporelli

