

**OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI UNA PORZIONE DI TERRENI DA ADIBIRE A BACINO DI
RACCOLTA ACQUE PIOVANE****COMUNE DI GHEMME**
Provincia di NOVARAOrdinanza n. 17/10682**IL SINDACO****RILEVATO CHE**

il grave e straordinario evento metereologico che ha colpito i Comuni della di Novara.;
in conseguenza di ciò, risulta necessario regimare le acque in località Pellizzane deviando il flusso lungo le
aree adiacenti al fine di evitare che la grande quantità d'acqua possa allegare l'abitato di Ghemme;

CONSIDERATA l'estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine alla realizzazione delle
opere temporanee necessarie per deviare l'acqua su proprietà private identificate al NTC Fg 6 mappali n.
489,485,493,394 ai fine della pubblica incolumità;

CONSIDERATO

che in queste zone, data la grave entità dei danni, sono in azione colonne della protezione Civile, che
cooperano nei lavori e presidiano il territorio costantemente;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 13/2014 che ha previsto l'attivazione del centro operativo comunale;

PRECISATO

che è ampiamente dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere attraverso
l'occupazione cui sopra;

VISTO

l'art. 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed
immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

VISTO l'art. 49 del DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i.;

VISTO l'art. 7 all. E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248;

VISTI gli artt. 5° comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il prefetto, al quale tuttavia
sarà data comunicazione del presente provvedimento;

CONSIDERATO che si è resa disponibile ad effettuare l'intervento sopra descritto la ditta MANARA DAVIDE
di Ghemme;

ORDINA

- 1) Di procedere con effetto immediato all'occupazione d'urgenza in uso ed invia temporanea, per le
ragioni ampiamente esposte nelle premesse, di terreni censiti al NCT al foglio n. 6 mapp. 394 – 493
– 485 – 489, rispettivamente di proprietà dei Sigg.ri:
 - 2) – De Vecchi Renzo nato a Ghemme il 18.01.1925;
 - 3) – Renolfi Massimo nato a Ghemme il 28.10.1954;
 - 4) – Moretti Maria Paola e Moretti Alessandra;
 - 5) – Moretti Maria Paola e Moretti Alessandra;

2) Di disporre l'immediata immissione in possesso mediante redazione di apposito verbale di consistenza,
provvedendo con successivo provvedimento alla determinazione e alla liquidazione dell'indennità di
requisizione, se prevista;

3) Di notificare il presente provvedimento:
– ai proprietari dei terreni sopra identificati;

De Vecchi Renzo residente in Ghemme – Via San Genesio n. 5;

Renolfi Massimo residente in Via Romino n. 9/B – 12055 Diano d'Alba (CN);

Moretti Maria Paola, residente in Ghemme – Via Roma n. 41;

Moretti Maria Alessandra, residente in Via Milano n. 7/C – 20062 Cassano d'Adda (MI);

mediante notifica diretta o nell'impossibilità mediante pubblicazione ai sensi di Legge;

– al Comandante della Polizia Municipale, al Responsabile dell'ufficio Tecnico, al fine di dare immediata esecuzione alla presente Ordinanza;

4) Di incaricare la ditta MANARA DAVIDE di Ghemme ad effettuare i lavori di deviazione acqua piovana;

5) Di provvedere alla fine dell'emergenza, dopo che saranno venuti meno i motivi della urgenza ed indifferibilità conseguenti all'evento verificatosi, alla riconsegna ai legittimi proprietari del terreno nello stato di fatto e di diritto esistente al momento dell'occupazione;

Di comunicare il presente provvedimento al Prefetto di Novara;

Responsabile del procedimento è la Sig.ra Poletti Arch. Michela presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Sede Municipale, li 12 NOV. 2014



IL SINDACO

Temporali Davide